

CUARTO CURSO DE CAPACITACIÓN
**TÉCNICAS E INSTRUMENTOS PARA LA GESTIÓN DE
OBRAS DE RESTAURACIÓN Y CONSOLIDACIÓN**

Profesores
Letizia Dipasquale
Saverio Mecca

PROGRAMA



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE
DIDA
DIPARTIMENTO DI
ARCHITETTURA



TÉCNICAS E INSTRUMENTOS PARA LA GESTIÓN DE OBRAS DE RESTAURACIÓN Y CONSOLIDACIÓN

PROGRAMA DEL CURSO

La gestión del proceso de cambio y transformación del patrimonio cultural consiste en el control constante de las dinámicas del cambio en sí y de los resultados obtenidos. Como parte esencial del proceso de restauración / consolidación, los costes deben evaluarse e identificarse los riesgos a los que pueden estar sujetos el bien patrimonial.

El curso tiene como objetivo profundizar en los temas relacionados con la gestión de proyectos en el campo de la arquitectura y, en particular, las técnicas para gestionar la restauración y la consolidación de una edificación patrimonial. Los temas a tratar afrontan el examen de los parámetros fundamentales que determinan el éxito de una intervención: costos, tiempo y calidad.

Presentación y inscripción: lunes 17 de febrero de 9-11 horas

Inicio del curso: lunes 17 de febrero de 11-14 horas

Fin del curso: viernes 6 de marzo

Lugar: Facultad de Artes Visuales

Clases presenciales de 5 horas (75% de asistencia)

1. GESTIÓN Y PLANIFICACIÓN DE PROYECTOS

Lunes 17 de febrero

- | | |
|--------------------|--------------------------------------|
| 9.00-11.00 | Inscripción |
| 11.00-12.00 | Elementos de la gestión de proyectos |
| 12.30-14.00 | Gestión de riesgos |

Martes 18 de febrero

- | | |
|--------------------|--|
| 9.00-11.00 | Estructuras de desglose del proyecto |
| 11.00-12.00 | Conferencia |
| 11.00-14.00 | Ejercitación: análisis del proyecto y definición de la EDT de una obra de restauración |



Miércoles 19 de febrero

9.00-14.00 Ejercitación: presentación, discusión, y puesta en común de la EDT

Jueves 20 de febrero

9.00-11.00 Gestión de los recursos del proyecto: la matriz de asignación de responsabilidad

11.00-12.00 Conferencia o Ejercitación: elaboración de una matriz de asignación de responsabilidad

12.30-14.00 Ejercitación: presentación, discusión, y puesta en común de la matriz de asignación de responsabilidad

Viernes 21 de febrero

9.00-11.00 Gestión del tiempo del proyecto

11.00-12.00 Cálculo de la ruta crítica y de la duración del proyecto

12.30-14.00 Diagrama de Gantt y Cronograma del Proyecto

Lunes 24 de febrero

9.00-14.00 Ejercitación: Planificación de proyectos con MS project

Martes 25 de febrero

9.00-12.00 Ejercitación: Introducción de actividades y creación Cronograma del Proyecto

12.30-14.00 Ejercitación: Presentación, discusión, y puesta en común de Cronograma del Proyecto

2. LA OBRA SECUENCIAL. EFICIENCIA Y CALIDAD

Miércoles 26 de febrero

9.00-12.00 La obra secuencial. eficiencia y calidad

12.30-14.00 Ejercitación: Planificación del proyecto en secuencias

Jueves 27 de febrero



9.00-14.00 Ejercitación: Planificación del proyecto en secuencias con MS project

Viernes 28 de febrero

9.00-11.00 Ejercitación: Presentación, discusión, y puesta en común de Planificación del proyecto en secuencias con MS project

11.00-12.00 Flujo de Caja y el control de los costes del proyecto

12.30-14.00 Ejercitación: presentación, discusión, y puesta en común de Planificación del proyecto en secuencias con MS project

3. GESTIÓN DE RIESGOS Y CALIDAD

Lunes 2 de marzo

9.00-11.00 Calidad: Prevención y control en el proyecto

11.00-12.00 Graduación de riesgo tecnico y el plan de calidad

12.30-14.00 Ejemplo de plan de calidad para techos planos

Martes 3 de marzo

9.00-11.00 Calidad y control: Las fichas de instrucciones

11.00-12.00 Conferencia

12.30-14.00 Ejercitación: graduación de riesgo y el proyecto en secuencias

Miércoles 4 de marzo

9.00-12.00 Ejercitación: graduación de riesgo de cada secuencia de proyecto

12.30-14.00 Ejercitación: graduación de riesgo y acciones de prevención y control de las actividades

Jueves 5 de marzo

9.00-14.00 Ejercitación: Planificación del proyecto en secuencias con MS project y integración des acciones de prevención y control de secuencia intermedio y final



Viernes 6 de marzo

9.00-12.00 Ejercitación: Presentación, discusión, y puesta en común de Planificación del proyecto en secuencias con MS project

12.30-14.00 Resumen del curso



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE
DIDA
DIPARTIMENTO DI
ARCHITETTURA

